



భూభారతి చట్టంతోనే

# నేడి భూభారతి సమయము

అను నిత్యం...ప్రజా వేత్తలు...  
తెలుగు డిజిటల్ ఇనప్లికేషన్

## తెలంగాణ జాలాలు

శుక్రవారం 18, ఏప్రిల్ 2025

పేజీలు: 04

# వివిధములకు వీలిప్పురం..



## • ఎమ్మెల్చే మేఘారెడ్డి

వసపర్తి ప్రతినిధి, (నేడి భూభారతి సమయము):

భూభారతి చట్టంతోనే పలు వివాదాలకు పరిష్కరం లభిస్తుందని ఎమ్మెల్చే మేఘారెడ్డి అన్నారు. గురువారం భిల్లా గంపురం, పెద్దమండలి మండల కేంచ్రాల్లో రైతు వేదికలలో 'భూ భారతి' భూమి హక్కుల రికార్డు - 2025 చట్టం గురించి, అందులోని ముఖ్యముల గురించి రైతులకు అవగాహన కార్బూక్మం నిర్వహించారు. ఈ కార్బూక్మానికి ముఖ్య అతిథులుగా వసపర్తి శాసనసభలు తూడి మేఘారెడ్డి, కలెక్టర్ అదిక్షేపి సురభి, దినిసిబి పైర్సన్ విష్ణువర్మన్ రెడ్డి, ఆర్ట్రోవే సుబ్రహ్మణ్యం, మార్కెట్ చైర్మన్ లేనివాస గాదొలు పోజరమ్యారు. ఈ సందర్భంగా ఎమ్మెల్చే మేఘారెడ్డి మాటల్లడు తూడి.. ప్రతి ఒక్కరికి అధార్ కార్డు ఏ విధంగా అయితే ఉంటుందో, అదే మాదిగించా భూ భారతి 2025 చట్టం ద్వారా రాష్ట్రంలోని ప్రతి భూకమ్మతానికి మగతా 2లో..



# కుల వివక్ష విడనందాలి

- దిల్చిత మహిళ ఇంట్లో సహాపంక్తి భోజనం చేసిన ఎమ్మెల్చే మేఘారెడ్డి, కలెక్టర్ అదర్సు సురభి

➤ వివరాలు 02లో..



# భూభారతితోనే భూ సమస్యలకు పరిపూర్ణ

పరిపూర్ణ



- ప్రభుత్వ వివ్రాం జాటోత్త్వ రామచంద్రునాయక్
- జిల్లా కలెక్టర్ అధ్యోత్త్వ కుమార్ సింగ్

ప్రభుత్వ వివ్రాం జాటోత్త్వ రామచంద్రునాయక్ అన్నారు. తెలంగాణ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం అత్యంత ప్రతిష్ఠాత్మకంగా చేపట్టిన భూభారతిచట్టం 2025, అవగాహన సదస్సు కార్బూక్మాన్ని గురువారం జిల్లా కలెక్టర్ అధ్యోత్త్వ కుమార్ సింగ్, అదని చీందని, చట్టం తీసుకువచ్చిన రాష్ట్ర ముఖ్య మంత్రి సి.ఎం.దేవంత్ రెడ్డికి కృతజ్ఞతలు తెలిపారు. రైతులు ప్రభుత్వ కార్బూలయాలు మట్టి తిరగుకుండా గ్రామాల్లో

చోర్కుల్, (నేడి భూభారతి సమయము):-ఏప్రిల్ 17:

రాష్ట్ర ప్రభుత్వం తీసుకువచ్చిన భూ భారతి చట్టంతో భూ సమస్యలకు పరిపూర్ణం కానున్నట్టు

# ‘భూభారతి’ తీవ్ర వివాదాలకు పరిష్కారం

(మొదటిపేజీ తరువాయి..)

భూధార్ కార్బూ ఇప్పడం జరుగుతుందని చెప్పారు. రాష్ట్రంలోని రైతులు, మేధావులు, నాయకులు సహా అందరికి సలహాలు, సూచనలతో నేడు ప్రభుత్వం భూభారతి చట్టం-2025ను రూపొందించి అమల్లోకి తెచ్చిందని చెప్పారు. గతంలో అమల్లో ఉన్న ధరణి కారణంగా రైతులకు అనేక సమస్యలు ఎదురుయ్యాయని, ఇప్పుడు ప్రజా ప్రభుత్వం తెచ్చిన భూభారతి చట్టంతో అన్ని వివాదాలకు పరిష్కారం దొరుకుతుందన్నారు. చట్టంలో ఉన్న నియమాలను అమలు చేయడంలో రెవెన్యూ అధికారులది కీలక పాత్ర అని, చట్టాన్ని అమలు చేయడంలో వారికి ప్రజలు కూడా సహకరించాలని ఎమ్ముళ్ళే విజ్ఞప్తి చేశారు. ప్రతి ఆధార్ కార్బూ ఏ విధంగా ఉంటుందో, అదేవిధంగా భూభారతి చట్టం ద్వారా ప్రతి ఒక్క భూమికి భూదాడం జరుగుతుందని చెప్పారు. ఆ తర్వాత కలక్కర్త



దుతూ ప్రభుత్వం ఈ నూతన చట్టం ద్వారా అనేక భూ సమస్యలకు పరిష్టార మార్గం చూపించనుండని తెలిపా రు. చట్టతో పాటు, రూల్స్ కూడా ఒకేసారి అమల్లోకి తెచ్చిందన్నారు. ఈ చట్టం ద్వారా తప్పనిశ్శరు చేసిన మూల్

పేషణు, జారి చేసిన పాన్ పుస్తకాలపై అభ్యంతరాలు ఉంటే ఆర్డిక్టు లేదా కట్టకర్ కు అప్పిలు చేసుకునేలా చ్యాప్టస్టు తీసుకువచ్చిదన్నారు. భూముల సక్షేపణ్ విషయంలో 30 రోజుల గడువు పెట్టి వేగంగా పరిపూర్ణం అయ్యే విధంగా వెసులుటు కలగునుండన్నారు. భూ భారతి చట్టం- 2025 ప్రకారం ఒబోజు రిజిస్ట్రేషన్ తో పాటు మ్యూబ్లేషన్ సాకర్యం కల్పించినట్లు తెలిపారు. ప్రతి ఒక్క భూకమతానికి యూనిక్ ఐడి భూదార్ ఇవ్వడం గురించి కూడా తెలియేశారు.

సమావేశంలో పెద్దమంది తహసీల్‌ల్ నరస్వతి సరస్వతి వ్యవసాయ అధికారి సైదులు యాదవ్, అధికారులు, రైతులు తడితరులు పాల్గొన్నారు.



## ఎమ్మెల్సీలలకు కేటాయించిన భూములు స్వాధీనం

- పుప్పెలగూడ భూముల్లో  
వటి టవర్స్ నిర్మిస్తాం
  - ఉన్నతస్థాయి సమాక్షలో  
డిప్పుచ్చే సిఎం భట్టి

ప్రాదురూపాలు, (నేటి ఫోకస్ మ్యాప్) - విప్రిల్ 17:

ప్రౌరూబాద్ నగరంలోని పుష్పాలగుడలో ఎంపిలు, ఎమమ్చెల్లో, ఓవెన్స, పిపివెన్సలకు ఇచ్చిన భూమిని స్వాధీనం చేసుకుంటామని డిప్యూటీ సిఎం భట్టి విక్రమార్కు తెలిపారు. ఉమ్మడి ఎఫిలో నాటి సిఎం తైల్వెన్ రాజశేఖర్ రెడ్డి పీరికి భూమి కేటాయించారు. అయితే ఈ భూమిని స్వాధీనం చేసుకోవాలని ఇటీవల సుప్రీం తీర్పును ఇచ్చింది ఈ క్రమంలో ఈ భూమితో పాటు పరిసరాల్లో 450 ఎకరాల్లో ఐటీ నాలెక్స్ హబ్ ఏర్పాటు - చేయనున్నట్టు భట్టి విక్రమార్కు తెలిపారు. పుష్పాలగుడ భూమిల్లో ఐటీ హబ్ ఏర్పాటుపై డిప్యూటీ సిఎం భట్టి, మంత్రులు సమాక్ష నిర్వహించారు. ఎమ్మెల్లేలు, ఎఱీలు, ఓవెన్సలు, రెవెన్యూ, స్పెషల్ పోలీస్ స్పాస్టైల్లిక్లకు కేటాయించిన ఈ భూమిలో ఐటీ - హబ్సను ఏర్పాటు - చేస్తామన్నారు. వివిధ స్టోరీలకు 200 ఎకరాల భూ కేటాయింపులను సుప్రీంకు రద్దు చేసింది. పక్షక్షేత్రం ఉన్న మరో 250 ఎకరాల టీ-జీఎస్ భూమిలు కలిపి ఐటీ హబ్ ఏర్పాటు చేస్తామని అన్నారు. ఈ ఐటీ నాలెక్స్ హబ్తో 5 లక్షల మంది యువతకు ఉపాధి అవకాశాలు లభిస్తాయిని భట్టి విక్రమార్కు పేర్కొన్నారు.

## ‘భూభారతి’ చట్టంతోనే భూ సమస్యలకు పరిషోధం

(మొదటిపేజీ తరువాయి..)

రెవెన్యూ సదుస్యలు నిర్వహించి ఏ సమస్య అయినా భూ భారతి ద్వారా పరిష్కారం అవుతుందని తెలిపారు. దైతులకు మేలు జిగీలా, ఎలాంటి భూ వివాదాలు తేని గ్రామాలను తీవ్రాల్చిడ్చేందుకు ఎన్నో రోజులు సమాలోచనలు చేసి మేధావులు, అధికారులు అందరితో చర్చించి రాష్ట్ర ప్రభుత్వం భూ భారతి చట్టాన్ని తీసుకొచ్చిందన్నారు. గతంలో ధరణి ద్వారా భూ సమస్యలు పరిష్కారం కాలే దన్నారు. ధరణి ద్వారా తప్పుడు ఏ.జి..పి.లతో దొంగ రిజిస్ట్రేషన్లు జరిగిన ఉదంతాలు తెలిపారు..ధరణి లో ఉన్న లోపాలు సపరించి భూ సమస్యలు పరిశ్శరం కు ప్రభుత్వం భూభారతి అర్థ.బి.ఆర్ చట్టం తీసుకుపెచ్చిందని ఆ న్నారు. ప్రతి రోజు గ్రామాల్లో ప్రజల నుండి వచ్చే సమస్యల్లో 90శాతం భూ సమస్యలు అని తెలిపారు. పేద దైతులకు భూ భారతి చట్టం ద్వారా న్యాయం జరుగుతుందని అన్నారు. రెవెన్యూ అధికారులు చిత్తవద్దితో భూ భారతి చట్టం ద్వారా పేద దైతుల సమస్యలు పరిపూర్ణంచాలన్నారు. భూభారతి చట్టంను ఏప్రిల్ 14న అంబేర్డర్ జయంతి సందర్భంగా అమలులోకి వచ్చిందని అన్నారు. భూభారతి చట్టం పేద దైతులకు చేరేలా అవగాహన కల్పించాలని అ న్నారు. అందరి అఖిప్రాయాలు సేకరించి, చర్చించిన పిదప ఈ చట్టాన్ని తీసుకురావడం జరిగిందని తెలిపారు. ప్రజాశాసి కార్యక్రమంలో వచ్చే ఫిర్మాదులలో ఎక్కువగా

భూ సమస్యలతో వస్తున్నట్టు తెలిపారు. ధరణిలో తప్పి వ్యుల సవరళకు రెవెన్యూ అధికారులకు ఎలాంటి అధికారాలు లేవని,సమస్యలు తీరాలంటే కోర్టులను అశ్రయించవలసి వచ్చేదన్నారు. నర్సే నెంబర్లు మిన్ అవడం, తెల్లు కాగితం మీద రాసుకొని కొనుగోలు చేసిన భూముల కు ఎటువంటి హక్కులు లేవని,ఇనాం భూములకు ఓ.ఆర్.ఎస్.ఎస్.,3ఈ ఈ సట్టికెట్ మొదలగు మార్గాల ద్వారా భూమి హక్కులు సంక్రమించిన వ్యుదు ధరణి లో నమోదుకు ఎలాంటి నియమాలు లేవని తెలిపారు అన్ని భూ సమస్యల కు భూ భారతి పరిష్కారం చూపుతుందని అన్నారు. ప్రతి వ్యక్తి ఆధార్ కార్డు లాగానే ప్రతి భూమికి భూధార్ కార్డు జారీ చేయడం జరుగుతుందని అన్నారు.భూ సమస్యల పరిష్కారానికి రెండు అంచెల ఆప్టీల్ వ్యవస్థ ఉండని తెలిపారు.తప్పాళీల్డర్ దగ్గర పరిష్కారం కాకుంటే అం.డి.ఓ. కు,ఆర్.డి. ఓ దగ్గర కాకుంటే కలెక్టర్ కు ఆప్టీల్ చేసుకోవచ్చని అన్నారు జిల్లా కలెక్టర్ ఇచ్చిన తీర్పుపై అశ్చర్యంతరాలు ఉంటే భూమి ట్రైబ్యూనల్ కు రెండవ ఆప్టీల్ వెళ్ల వచ్చని తెలిపారు. రిజిస్ట్రేషన్, మూల్యైఫెన్ చెయ్యాడానికి ముందు భూముల నర్సే మూల్య తయారీ చేయడం జరుగుతుందని తెలిపారు.భూ భారతి వట్టం ద్వారా రెపెన్యూ వ్యవస్థ బల్టోపేతం అవుతుందని తెలిపారు. జిల్లా కలెక్టర్ అధ్యైత కమార్ సింగ్ మాల్టుడుతూ.. భూ సమస్యల ల పరిష్కారానికి చాలా మంచి వేదిక భూభారతి అని,భూ

భారతి చట్టం లో భూమి రికార్డ్ లో లేకున్నా , తప్పుల ఉన్నా :  
సెక్షన్ 4, సబ్ 1 సెక్షన్ 5, 6 కింద దరఖాస్తు పెట్టుకొంటే నమస్క వరిష్టరించడం జరుగుతుందన్నారు. జాన్ నీ నుండి ఆగస్టు 17 వరక రెవెన్యూ సద్గులు నిర్వహించ నున్నట్టు తెలిపారు. రెవెన్యూ అధికారులు గ్రామాలకు వస్తారని తెలిపారు. గ్రామంలో నిర్మిత రండు పేజీల దరఖాస్తు పెట్టుకొంటే సమస్కపు పరిష్కారిస్తారని తెలిపారు. 3,4 నెలల్లో రిజిస్ట్రేషన్ వ్యవస్థ లో విప్పాత్కులు మార్గులు రానున్నట్టు తెలిపారు. 6 వేల మంది లైసెన్స్ సర్కేయర్ లను నియమించి మ్యార్ట్ తయారు చేసి రిజిస్ట్రేషన్ చేసి రాబోవు రోజుల్లో పట్టాదారు పాన్ ప్రస్తకంలో కూడా మ్యావ్ పొందుపరచడం జరుగుతుందన్నా అన్నారు. దేశంలో ఏ చట్టంలో లేని విధంగా భూ భారతి వట్టంలో నియమాలు ఉన్నవని ఆయన తెలిపారు. తెలుతులకు ఈ చట్టం ద్వారా మేలు జరుగుతుండన్నా అన్నారు. ఈ సమావేశంలో ఏర్పాటు చేసిన స్క్రోప్ ద్వారా భూ భారతి చట్టం ను ప్రదర్శించి అవగాహన కలిగించారు. ఈ సమావేశంలో అదనపు కలక్కె రెవెన్యూ కే.వీర బ్రహ్మారి, రెవెన్యూ డివిజన్ అధికారులు గణించి, కృష్ణపేటి, ఏది ఎన్వెల్ ఆర్ప్ నసనింపామార్థి, తప్పానిల్డర్లు సైదులు, సునీల్ రెడ్డి పాట్లొన్నారు.



## కుల వివక్ష విదనాదాలి

పెద్దమండడి, (నేతి ఫోకస్‌న్యూస్) - ఏప్రిల్ 17:

కుల వివరము విడునాడి ప్రతి ఒక్కరని గౌరవించాలినీ బాధ్యత అందరిపై ఉండని ఎమ్మెల్సీ మేఘారాద్చి అన్నారు. గురువారం భూభారతి 2025 చట్టంపై ఏర్పాటు చేసిన అవగాహన సదున్నికు ఎమ్మెల్సీతో పాటు కలెక్టర్ ఆర్డర్సు సురఖి, ఆర్డిషన్ సుబ్ప్రోవ్సీజం, డిసిసిబి ప్రైవ్యెన్ విష్ణువుర్డున్ రాద్చి, మార్కెట్ ప్రైవ్యెన్ శ్రీనివాస్ గౌర్ లు పాజిలర్యారు. అనుంతరం స్ఫుర్తి అనే దళిత కుటుంబానికి చెందిన సన్స బియ్యం లభ్యిదారులాచి ఇంటిని సందర్శించి వారి ఇంట్లోనే

# జీడిమెట్లలో విషాద ఘటన

- ## ● పిల్లను నరికి అత్మహాత్యచేసుకున్న తల్లి

ప్రాదరాబాద్, (నేటి ఫోకస్‌న్యూస్) - ఏప్రిల్ 17:

జీడిపెట్ల పోలీన్ స్టేషన్ పరిధిలోనీ గాజుల రామారం  
 ప్రాంతంలో ఓ ఘ్యదారు విదారక ఘుటన చోటు-  
 చేసుకుండి. కుటుంబ కలహోలతో మానసికంగా  
 చిత్రికాపోయిన ఓ తల్లి, తన ఇద్దరు చిన్నారులను వేట  
 కొడవలతో నరికి, అనంతరం బిల్లింగ్ పైనుంచి దూకి  
 అత్యహత్యకు పాల్గొడింది. ఈ దారుణ ఘుటన  
 మృతిచెందిన తల్లి తేజస్విని రెడ్డిగా, ఆమె కుమారులు  
 హరీత్ రెడ్డి (7), అశిష్ రెడ్డి (5) గా పోలీసులు  
 వెల్లడించారు. తేజస్విని తన చిన్న కొడుకు ఆశిష్కు తీప్ర  
 గాయాలు కావడంతో స్టోకులు, పోలీసులు రామ్రాజ్  
 అనుపత్తికి తరలించారు. అయితే మార్గ మధ్యలోనే ఆశిష్  
 మృతి చెందాడు. అయితే.. హరీత్ రెడ్డి ఘుటన స్థలంలోనే  
 మృతి చెందాడు. తేజస్విని రెడ్డి, ఈ ఘుటనకు ముందు  
 అరుపేళిల సూసైండ్ నోట్ రాసి ఉంచింది. సూసైండ్ నోట్  
 లో ఆమె తన మనోవేదనను, కుటుంబవరమైన  
 ఒత్తిడులను వివరించినట్లు - సమాచారం. పోలీసులు కేసు  
 నమోదు చేసి దార్శన్ ప్రారంభించారు. ఘుటనాస్థలానికి  
 బాలనగర్ డీసిపీ, జీడిపెట్ల సీబలు చేరుకుని క్లూన్ టీమ్  
 తో పరిశీలను చేపోటారు. ఈ సంఘుటన  
 గాజులామారంలో తీప్ర విశాధాన్ని నెలకొల్పింది.



